

Medienmitteilung

Aadorf, 19. Mai 2016, 17.15h

ImmoMentum AG: Kapitalausschüttung und Nennwertreduktion

Die Aktionärinnen und Aktionäre der ImmoMentum AG haben an der 11. ordentlichen Generalversammlung vom Donnerstag, 19. Mai 2016, diskussionslos allen Anträgen des Verwaltungsrates zugestimmt. Damit kommen sie in den Genuss einer steuerfreien Kapitalausschüttung von CHF 55.– sowie einer Nennwertrückzahlung von CHF 40.– pro Aktie.

Die Immobiliengesellschaft ImmoMentum AG hat auch 2015 ein erfolgreiches Geschäftsjahr erlebt. An der 11. ordentlichen Generalversammlung vom Donnerstag, 19. Mai 2016, im Hotel Seedamm-Plaza in Pfäffikon waren insgesamt 19'225 oder 60.2 Prozent aller Aktienstimmen vertreten. Die anwesenden Aktionärinnen und Aktionäre konnten vom guten Ergebnis des Geschäftsjahres 2015 mit einem handelsrechtlichen Reingewinn von CHF 2.116 Millionen Kenntnis nehmen. Sie stimmten dem Vorschlag des Verwaltungsrates zu, einen Teil der Reserven aus Kapitaleinlagen zur steuerfreien Ausschüttung von CHF 55.– pro Aktie zu verwenden.

Die Versammlung stimmte zudem dem Antrag des Verwaltungsrates für eine Nennwertreduktion von CHF 40.– pro Aktie zu. Dadurch wird der Nominalwert der ImmoMentum-Aktien von CHF 1'000.– auf CHF 960.– reduziert. Das gesamte Aktienkapital verringert sich damit auf CHF 34.56 Millionen. Für den NAV (innerer Wert pro Aktie) hat dies dieselbe Konsequenz wie die Rückzahlung von Kapitalreserven oder die Ausschüttung einer normalen Dividende. Die Auszahlung der total CHF 95.- erfolgt in zwei Etappen: Die Dividende von CHF 55.– pro Aktie wird den Aktionären am 25. Mai 2016 steuerfrei ausbezahlt. Die restlichen CHF 40.– aus der Nennwertreduktion werden nach der für den Schuldenruf obligatorischen Wartezeit von zwei Monaten in der ersten Augushälfte vergütet. Ab dem 23. Mai 2016 werden die Aktien der ImmoMentum AG Ex-Dividende gehandelt.

Die Aktionärinnen und Aktionäre bestätigten in der Konsultativabstimmung auch den im Geschäftsbericht 2015 veröffentlichten Vergütungsbericht mit grosser Mehrheit und sie genehmigten auch den Antrag für die zukünftigen Vergütungen an die Mitglieder des Verwaltungsrates bis zur Generalversammlung 2017. Die Versammlung bestätigte zudem die Verwaltungsräte Dr. Urs Wehinger (Präsident), Reiner Edelmann und Robert Düring in ihren Ämtern. Die Herren Wehinger und Edelmann wurden im Weiteren als Mitglieder des Vergütungsausschusses wiedergewählt. Als Revisionsstelle wurde die OBT AG in Weinfelden bestätigt. Die Treuhand- und Revisionsgesellschaft Mattig-Suter und Partner in Schwyz wurde als unabhängiger Stimmrechtsvertreter wiedergewählt.

Schliesslich stimmten die Aktionärinnen und Aktionäre der ImmoMentum AG dem Vorschlag des Verwaltungsrates zu, die Frist zur Ermächtigung zur Ausgabe von genehmigtem Aktienkapital in der Höhe von CHF 17.28 Millionen bis zum 19. Mai 2018 zu verlängern. Der Verwaltungsrat kann damit das Aktienkapital der ImmoMentum AG im Verlauf der nächsten zwei Jahre durch Ausgabe von höchstens 18'000 voll zu liberierenden Namenaktien im Nennwert von je CHF 960.– um maximal CHF 17.28 Millionen erhöhen, falls sich attraktive Kaufgelegenheiten für den Portfolioausbau ergeben.

Die ImmoMentum AG ist eine Immobiliengesellschaft mit Firmensitz in Aadorf TG. Sie wurde 2004 gegründet und ist seit April 2008 unter dem Börsencode IMMN (Valorennummer 1924 492) an der Berner Börse www.berne-x.com kotiert. Das Unternehmen bietet privaten und institutionellen Anlegern eine individuelle und kostengünstige Möglichkeit, ihr Kapital indirekt im Schweizer Immobilienmarkt anzulegen und damit nachhaltige Erträge zu erwirtschaften. (pd)

Weitere Informationen:

Reiner Edelmann

Bahnhofstrasse 12

8355 Aadorf

Telefon: 052 204 07 77

E-Mail: reiner.edelmann@immomentum.ch

www.immomentum.ch